



FORBEST

GÖRECE

P A R K



www.forbestyapi.com





ÇÜNKÜ İYİ
YAŞAMAK
HAYATTAKİ
EN İYİ
YATIRIM!

FORBEST
GÖRECE
P A R K

YENİ HAYATINIZA EŞSİZ BİR BAŞLANGIÇ.

Hem yeşil hem mavi **İzmir'in
yeni cenneti!**

Yeşil ve mavinin tüm renklerini bir araya getiren, İzmir'in en temiz havasına, suyuna ve toprağına sahip Görece'de, Forbest güvencesiyle yükselen **Görece PARK**, benzersiz doğası, konforu ve bölgenin yeni çekim merkezi olacak çarşı mağazaları ile İzmir'in yeni cenneti olmaya hazırlanıyor.

Görece PARK'ta, yaşamınızı daha prestijli hale getirecek, kendinizi özel hissetmenizi sağlayacak tüm detaylar en ince ayrıntısına kadar düşünüldü.

2+1, 3+1 ve dubleks daireleri, doğayı, sporu, eğlenceyi, alışverişi ve konforu her metrekaresinde hissedeceğiniz zengin sosyal donatıları, modern mimarisi ve eşsiz konumu ile **Görece PARK**'ta, köy yaşamı ile kent yaşamının tüm avantajlarına bir arada sahip olabilirsiniz.



DOĞA YAŞAMI İLE ŞEHİR YAŞAMI **ŞİMDİ** **BİR ARADA.**

GÖRECE KÖYÜ



REKREASYON ALANI



546



ÇATALKAYA KORUSU

FORBEST
GÖRECE
PARK

GAZİEMİR



İZMİR-MENDERES
OTOYOLU

İZBAN DURAĞI



HAVALİMANI



İzmir Adnan Menderes Havalimanı, Fuar İzmir, Ege Serbest Bölge, Optimum AVM ve Metro Hattı'na olan yakınlığının yanı sıra; şehrin ve doğanın yanı başında yer alan **Görece PARK**, sağlık ve eğitim kurumlarına yakınlığı ile bölgenin adeta can damarı üzerinde bulunuyor.

SAĞLIK
KURUMLARI

EĞİTİM
KURUMLARI

İzmir Merkez.....	20 dk
Menderes.....	20 dk
Havalimanı.....	4 dk
İZBAN.....	3 dk
Optimum AVM.....	8 dk
ESBAŞ.....	8 dk
Fuar İzmir.....	11 dk
İTÜ Vakfı Okulları.....	2 dk
Derece Koleji.....	2 dk
Devlet Hastanesi.....	6 dk

BURADA HER ŞEY SİZE DAHA YAKIN!

Görece PARK'ta; modern yaşamın tüm ihtiyaçları, birbirinden zengin alternatifleri ile hemen yanı başınızda!

- 1 İzmir'in en iyi **plajlarına** 20 dakika mesafede!
- 2 Bölgenin en büyük **rekreasyon** alanına sahip!
- 3 **Metro durağına** 3 dakika mesafede!
- 4 Bölgenin en iyi **kolejleri** 2 dakika mesafede!
- 5 İzmir **Havalimanı'nın** yanı başında!
- 6 **Çatalkaya Korusu'na** ve trekking alanına yürüme mesafesinde!
- 7 Optimum Outlet ve diğer **AVM'lere** 8 dakika mesafede!
- 8 **İzmir merkeze** 20 dakika uzaklıkta!
- 9 Bölgenin en iyi **restoranları** yanı başınızda!
- 10 **Fuar İzmir'e** 11 dakika mesafede!



FORBEST
GÖRECE
PARK

74 PREMIUM DAİRE 16 TİCARİ ÜNİTE!

8500 m² arazi üzerinde toplam 1700 m² proje alanına sahip olan **Görece PARK**; 2+1, 3+1 ve dubleks daireleri, ticari üniteleri, 6800 m² peyzaj alanı, modern mimarisi ve benzersiz doğası ile İzmir'i yeni bir **"Yaşam Konsepti"** ile tanıştıyor.

- | | | | |
|---|------------------|---|------------------|
| 1 | Site Girişi | 5 | Kafe |
| 2 | Otopark | 6 | Fitness |
| 3 | Açık Havuz | 7 | Eğlence Odası |
| 4 | Çarşı Mağazaları | 8 | Çocuk Oyun Alanı |

Forbest Formm
2019 yılında teslim edildi!

Çarşı



Görece Kafe



Fitness



Pilates & Yoga



Açık Havuz



Eğlence Odası



Çocuk Oyun Alanı



Kapalı Otopark



546

TOPLAM 74 KONUT,
16 TİCARİ ÜNİTE



REZİDANS YAŞAMI GERÇEK DOĞASINA KAVUŞUYOR!

Eşsiz manzarasıyla **Görece PARK**, tam bir doğa projesi. Yanı başında bulunan Çatalkaya Koru'sunun ferahlığından ve eşsiz doğasından esinlenilerek tasarlanan **Görece PARK**'ta, yaşam kaliteniz doğal olarak artacak!

Bölgedeki tüm ihtiyaçları karşılayabilecek sosyal yaşam alanları ve bölge ihtiyaçları gözetilerek üretilen çözümleri ile **Görece PARK**'ta yaşam ferah ve iç açıcı!

ÇATALKAYA KORUSUNA KARŞI ALİŞVERİŞ KEYFİ!

Sizin ve sevdiklerinizin ihtiyaçları göz önüne alınarak tasarlanan kafe ve restoranları ile **Görece PARK**'ta, gerek ailenizle gerekse misafirlerinizle, doyumsuz lezzetler eşliğinde keyif dolu sohbetler gerçekleştirebilirsiniz.

Ayrıca ticari alanda bulunan mağazalardan günlük ihtiyaçlarınızı rahatça karşılayabilirsiniz.



GÖRECE ÇARŞI



MODERN
MİMARİ



HAYATA GÖRKEMLİ BİR GİRİŞ YAPIN!

Çatalkaya korusuna karşı kahvenizin keyfini doyasıya çıkaracağınız bir balkon, terasta yemek keyfi, sıradışı bir manzara, doğayı kucaklayan görkemli bir mimari, son teknoloji akıllı ev sistemleri, modern ve ferah iç mekanlar...

Görece PARK'ın her metrekaresi siz ve sevdikleriniz için özenle tasarlandı.



HER KÖŞESİ ÖZENLE TASARLANMIŞ **BİR YAŞAM!**

Dış cephesinde doğanın dokusu ile uyumlu malzemelerin kullanıldığı **Görece PARK**'ta tüm daireler maksimum manzarayı görececek şekilde tasarlandı.

Her yeni güne yeşil ve maviyle uyanmak, yaşamın tüm renklerini hayatınıza katmak isterseniz **Görece PARK**'ta yeriniz hazır!



TERASLI VE BAHÇELİ DAHA YEŞİL VE MAVİ!

Benzersiz bir doğa ile çevrili bir yaşamın tam ortasında, gökyüzünü kucaklayan, şaşırtıcı peyzaj düzenlemeleri ile yeşilin her tonunu görebileceğiniz huzurlu ve ferah bir yaşamı artık şehrin içinde yaşamak hayal değil!

6800 m² peyzaj alanına sahip teraslı dairenizden yürüyüş ve bisiklet yolları bir adım ötenizde!



*GÖKYÜZÜNE AÇIK
TERASLI BİR YAŞAM*

HAVUZ KEYFİ
SİZİN İÇİN
**STANDART BİR
LÜKS!**

**AÇIK
HAVUZ**

Görece PARK'ın açık yüzme havuzuyla evinizin konforunda havuz keyfi yaşayabilir, sevdiklerinizle ya da misafirlerinizle yazın havuzda güneşlenip mavi serinliğin tadını doyasıya çıkarabilirsiniz.

**YOGA &
PILATES**

FITNESS MERKEZİ

HEM DİNAMİK HEM DİNGİN BİR YAŞAM!

Zinde ve sağlıklı bir yaşam için aradığınız tüm konforu bulabileceğiniz **Görece PARK**'ta; Fitness, Yoga ve Pilates Merkezi, evinize yalnızca birkaç adım uzaklıkta...

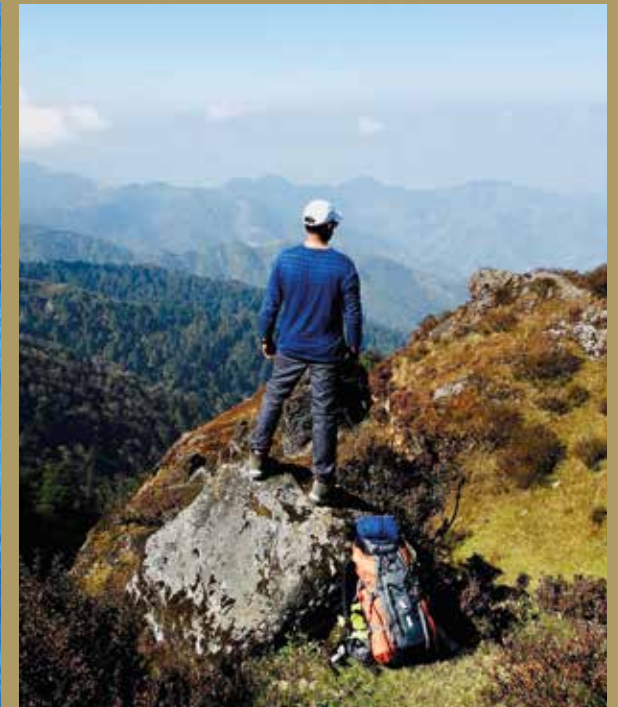
Günün yorgunluğunu ve stresini üzerinizden atmak, ruhunuzu ve bedeninizi yenilemek için yapmanız gereken tek şey evinizden dışarı ilk adımı atmak...

DOĞANIN KEYFİNİ ÇIKARIRKEN ŞEHİRDE OLMANIN **AYRICALIĞINI YAŞAYIN.**

Görece PARK'ın zengin sosyal donatılarının yanı sıra; koşu, trekking ve bisiklet yolları, mesire alanları, bağlar, bahçeler, doğal güzellikler, çatakkaya korusu, temiz hava, köy yaşamı, organik gıdalar ve daha nice aktivite burada sizleri bekliyor.



FORBEST
GÖRECE
PARK





HAYATLA İÇ İÇE **BİR SALON!**

Her anınızı nefes kesici bir doğa manzarasıyla buluşturan, ailenizle en özel anlarınızı paylaşacağınız, geniş, ferah ve hayatla iç içe salonunuz evinizin baş köşesi olacak!



GÖZ ALICI VE ŞIK!

Misafirlerinizi keyifle ağırlayacağınız, işten eve her geldiğinizde huzur bulacağınız, şık ve konforlu salonunuzda hayat şimdi daha keyifli!

3+1
SALON





KALİTEYİ VE ESTETİĞİ **BİR ARADA YAŞAYIN!**

Modern ve çevreci tasarım anlayışı ile iç mekanları bütünüyle farklılaştıran **Görece PARK**; yüksek tavanlı ferah iç mekanlarıyla kalite ve estetiği bir arada sunuyor.



MUTFAK



YEMEK YAPMAK **SANATA** **DÖNÜŞÜYOR.**

Tadına doyumaz lezzetlerin, zengin sofralarda bir araya geleceği full ankastreli, şık ve modern mutfağınız evinizin en favori mekanı olacak!



HER YENİ GÜNE DOĞA İÇİNDE UYANIN.

Benzersiz bir doğa, kuş sesleri ve ulu ağaçların gölgesinde güne merhaba diyeceğiniz **Görece PARK**'ta, uyandıktan sonra da düşleriniz devam edecek!

YATAK ODASI



KAT PLANLARI

2+1

Brüt / 100 m²

- 1. Salon.....24,00 m²
- 2. Mutfak.....13,50 m²
- 3. Hol.....8,50 m²
- 4. Balkon-I.....6,50 m²
- 5. Balkon-II.....4,50 m²
- 6. Oda.....10,00 m²
- 7. Banyo.....4,50 m²
- 8. Kiler.....1,50 m²
- 9. Ebv. Odası.....15,50 m²
- 10. Ebv. Banyo.....4,00 m²



FORBEST
GÖRECE
P A R K

KAT PLANLARI

3+1

Brüt / 140 m²

- 1. Salon.....29,00 m²
- 2. Mutfak.....14,50 m²
- 3. Hol.....11,00 m²
- 4. Balkon-I.....7,00 m²
- 5. Balkon-II.....4,50 m²
- 6. Oda-I.....10,00 m²
- 7. Oda-II.....9,50 m²
- 8. Banyo.....5,00 m²
- 9. Kiler.....2,00 m²
- 10. Ebv. Odası.....19,50 m²
- 11. Ebv. Banyo.....4,00 m²



FORBEST
GÖRECE
P A R K

KAT PLANLARI

3+1 TİP-1 DUBLEKS

Brüt / 200 m²

ZEMİN

1. Salon.....32,50 m²
2. Mutfak.....13,50 m²
3. Hol.....12,00 m²
4. Balkon.....11,00 m²
5. WC / Banyo.....2,50 m²
6. Ebv. Odası.....10,50 m²

ÜST KAT

1. Hol.....4,50 m²
2. Oda.....11,50 m²
3. Oda-II.....9,00 m²
4. WC / Banyo.....3,00 m²
5. Teras.....23,50 m²



ÜST KAT



ÜST KAT



KAT PLANLARI

TİP-2 DUBLEKS 4+1

Brüt / 260 m²

ZEMİN

1. Salon.....38,00 m²
2. Mutfak.....14,50 m²
3. Hol.....14,00 m²
4. Balkon.....12,50 m²
5. Oda.....9,00 m²
6. Banyo.....4,50 m²
7. Ebv. Odası.....19,50 m²
8. Ebv. Banyo.....3,50 m²

ÜST KAT

1. Hol.....4,50 m²
2. Oda-I.....13,00 m²
3. Oda-II.....9,50 m²
4. Banyo.....4,00 m²
5. Teras-I.....23,50 m²





**GELİN,
İZMİR'İN EN
DOĞAL
HALİNİ
YERİNDE
KEŞFEDİN!**

FORBEST
GÖRECE
PARK



Forbest Yapı, 2010 yılından bu yana tecrübesinin verdiği güvenle insana ve doğaya duyarlı, inşaat sektöründe fark yaratan ve bölgesine değer katan projeler üretmektedir. Kurumsal hedefleri doğrultusunda her projede ileri teknoloji ve beklenenin üzerinde kaliteyi sizlere sunmayı amaç edinmiştir.

İzmir inşaat sektöründe yüksek standartlarda konut, ticari yapı ve gayrimenkul projeleriyle bir adım öne çıkan **Forbest Yapı**, sizlerin beğenisine sunduğu projelerinde doğayla iç içe, yaşam kalitesinin sürdürülebilir kılındığı yapılar inşa ediyor. Projelerindeki geniş sosyal yaşam alanları ve çevre dostu yatay mimari yaklaşımı ile **Forbest Yapı** sizlerin sadece yeşili gördüğü değil aynı zamanda bir parçası olarak içerisinde yaşadığı ortamlar sunmaktadır.

Forbest Yapı, aktif ve emin adımlarla ilerlediği sektörde inovatif bakış açısını, ileri teknolojiyi, üst düzey mühendislik bilgisini ve estetik algıyı, güvenilir çözüm ortaklarıyla bir araya getirerek yüksek getiri sağlayan, yatırımcı dostu projelere imzasını atıyor.

Ürettiği dünya standartlarına uygun, insana ve doğaya saygılı projelerle, iş dünyasının, yatırım sektörünün ve bireysel konut alıcısının güvenini kazanan **Forbest Yapı**, kendinden emin adımlarla geleceği inşa etmek misyonuna sahip çıkıyor. İnsana, doğaya ve detaylara önem veren projeleriyle sektörde edindiği saygın yerin haklı gururunu yaşıyor.

BORAN

Pazarlama & Satış Hizmetleri

Bu katalogta bulunan tüm görseller örnek olması amacıyla tasarlanmış ve kullanılmıştır. Görsellerin projeyi yansıtmaması için gerekli tüm çaba gösterilmekle birlikte Forbest Yapı bu projede bulunan tüm görseller, planlar ve diğer detaylar üzerinde, önceden haber vermeden değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

www.forbestyapi.com



Akçay Cad. No: 170
Gaziemir - İZMİR
Telefon: 0232 251 09 09
E-Posta: info@forbestyapi.com
www.forbestyapi.com

ForBest 
YAPI